

**Совет сельского поселения Краснобашкирский сельсовет
муниципального района Абзелиловский район
Республики Башкортостан**

Р Е Ш Е Н И Е

**Об утверждении платы за содержание жилого помещения
на 2023 год.**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, утвержденным Федеральным Законом от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ, Федеральным Законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет сельского поселения Краснобашкирский сельсовет муниципального района Абзелиловский район Республики Башкортостан

решил:

1. Установить на 2023 год размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом расположенных на территории сельского поселения Краснобашкирский сельсовет согласно приложению №1.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования), но не ранее 1 января 2023 года.

**Председатель Совета
сельского поселения
Краснобашкирский сельсовет
муниципального района
Абзелиловский район
Республики Башкортостан**

«21» декабря 2022 г.

№ 139



З.Н.Каримов

**Ставки платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2023 год
(в руб. за 1 кв.м. общей площади в месяц)**

	с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.
Плата за содержание и ремонт жилого помещения	7,56
ул. Гагарина, 1	7,53
ул.Гагарина, 2	7,57
ул.Гагарина, 3	7,53
ул.Гагарина, 4	7,55
ул.Гагарина, 5	7,54
ул.Гагарина, 7	7,55
ул.Ленина, 2	7,63
ул.Ленина, 3	7,51
ул.Ленина, 4	7,51
ул.Ленина, 5	7,51
ул.Ленина, 6	7,53
ул.Ленина, 6А	7,66
ул.Ленина, 7	7,54
ул.Ленина, 8	7,65
ул.Крайняя, 1	7,52
ул.Карла Маркса, 2	7,54
ул.Октябрьская, 10	7,51
ул.Центральная, 5	7,54
ул.Центральная,7	7,54
Ул. Центральная,18	7,65

**Размер платы за содержание жилого помещения на 2023 год
(в руб. за 1 кв.м.общей площади в месяц)**

Адрес МКД	Управление многоквартирным домом	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	Содержание общедомовых водопроводно-канализационных сетей	Содержание общедомовых сетей электроосвещения	Содержание общедомовых сетей электроснабжения	Содержание общедомовых сетей газоснабжения	Выполнение работ по содержанию территории	Благоустройство придомовой территории	Уборка придомовой территории	Уборка территории	Расходы по сбору и приему платежей населения за ЖКУ (услуги почты и др.)	Плата за холод. водоснабжение.	Плата за электроэнергию на содержание общедомового имущества	Итого плата за содержание и ремонт жилого помещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	Сумма (2-13)	
Тариф за единицу измерения услуги (в руб./кв.м.) с кв.м .общей площади жилого помещения в месяц														
С 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года														
ул. Гагарина, 1	0,49	1,80	1,61		0,77	0,29		0,62	1,41	0,31	0,06	0,17	7,53	
ул.Гагарина, 2	0,50	1,80	1,61		0,77	0,29		0,62	1,41	0,31	0,07	0,19	7,57	
ул.Гагарина, 3	0,49	1,80	1,61		0,77	0,29		0,62	1,41	0,31	0,06	0,17	7,53	
ул.Гагарина, 4	0,49	1,80	1,61		0,77	0,29		0,62	1,41	0,31	0,07	0,18	7,55	
ул.Гагарина, 5	0,49	1,80	1,61		0,77	0,29		0,62	1,41	0,31	0,07	0,17	7,54	
ул.Гагарина, 7	0,49	1,80	1,61		0,77	0,29		0,62	1,41	0,31	0,07	0,18	7,55	
ул.Ленина, 2	0,50	1,80	1,61		0,77	0,29		0,62	1,41	0,31	0,09	0,23	7,63	
ул.Ленина, 3	0,49	1,80	1,61		0,77	0,29		0,62	1,41	0,31	0,06	0,15	7,51	
ул.Ленина, 4	0,49	1,80	1,61		0,77	0,29		0,62	1,41	0,31	0,06	0,15	7,51	
ул.Ленина, 5	0,49	1,80	1,61		0,77	0,29		0,62	1,41	0,31	0,06	0,15	7,51	
ул.Ленина, 6	0,49	1,80	1,61		0,77	0,29		0,62	1,41	0,31	0,06	0,17	7,53	
ул.Ленина, 6А	0,49	1,80	1,61		0,77	0,29		0,62	1,41	0,31	0,11	0,25	7,66	
ул.Ленина, 7	0,49	1,80	1,61		0,77	0,29		0,62	1,41	0,31	0,07	0,17	7,54	
ул.Ленина, 8	0,49	1,80	1,61		0,77	0,29		0,62	1,41	0,31	0,11	0,24	7,65	
ул.Крайняя, 1	0,49	1,80	1,61		0,77	0,29		0,62	1,41	0,31	0,06	0,16	7,52	
ул.Карла Маркса,2	0,49	1,80	1,61		0,77	0,29		0,62	1,41	0,31	0,07	0,17	7,54	
ул.Октябрьская,10	0,49	1,80	1,61		0,77	0,29		0,62	1,41	0,31	0,06	0,15	7,51	
ул.Центральная, 5	0,49	1,80	1,61		0,77	0,29		0,62	1,41	0,31	0,07	0,17	7,54	
ул.Центральная,7	0,49	1,80	1,61		0,77	0,29		0,62	1,41	0,31	0,07	0,17	7,54	
Центральная, 18	0,49	1,80	1,61		0,77	0,29		0,62	1,41	0,31	0,11	0,24	7,65	

«Примечание 1: Размеры платы, установленные настоящим решением:

- «техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий»
- «содержание общедомовых водопроводно-канализационных сетей»
- «содержание общедомовых сетей электроснабжения»
- «содержание общедомовых сетей газоснабжения»

предусматривает плату за услуги и работы по техническому содержанию и ремонту жилищного фонда, а именно – выполнение обязательных регламентных работ, подготовку к сезонной эксплуатации элементов оборудования и инженерных систем здания для поддержания эксплуатационных показателей в соответствии с техническими регламентами, выполнение которых обязательно вне зависимости от того требуется ли для их выполнения решение общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме»

Примечание 2: Размер платы за содержание жилого помещения рассчитан с использованием индекса потребительских цен по Основным показателям прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года(на 2023 106%)

Приложение №2
к Решению
Совета СП Краснобашкирский сельсовет
МР Абзелиловский район
Республики Башкортостан
от «21» декабря 2022 г. № 139

**Ставки платы за содержание жилого помещения
на 2023 год
(в руб. за 1 кв. м. общей площади в месяц)**

	С 1.01.2023 года по 31.12.2023 год
Плата за содержание жилого помещения	7,56

Размер платы за содержание жилого помещения на 2023 год

Управление многоквартирным помещением	Техническое обслуживание и	Содержание общедомовых	Содержание общедомовых сетей	Содержание общедомовых сетей	Содержание общедомовых сетей	Вывоз мусора	Благоустройство придомовой	Уборка придомовой территории уборка	Расходы по сбору и приему платежей населения за ЖКУ	Плата за холод. водос.набжение.	Плата за электроэнергию на	Итого плата за содержание МКД(ремонт) жилого помещения
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	Сумма(2-13)
С 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года												
0,49	1,80	1,61		0,77	0,29		0,62	1,41	0,31	0,07	0,18	7,56